

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 70.

Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület

2024. április 23-i ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 23-án 14.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. sz. alatti Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. A településkép védelméről szóló 17/2019.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
4. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokért fizetendő térítési díjak felülvizsgálata
5. Magyar Falu Program - Fogászati kezelőegység eszközbeszerzése
6. Danó Alajosné lakásbérleti szerződése
7. Egyéb ügyek, indítványok


Határozat száma	Határozat tárgya	Határozat határideje
25/2024. (IV.23.)	Közmeghallgatás időpontjának meghatározása	2024. június 27.
26/2024. (IV.23.)	A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokért fizetendő térítési díjak felülvizsgálata	2024. április 23.
27/2024. (IV.23.)	Magyar Falu Program - Fogászati kezelőegység eszközbeszerzése	2024. április 30.
28/2024. (IV.23.)	Danó Alajosné lakásbérleti szerződése	2024. április 30.
29/2024. (IV.23.)	Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky utca 25. szám alatti ingatlan értékesítése	2024. július 31.
30/2024. (IV.23.)	Bélapátfalva, József Attila út 19. szám alatti ingatlan értékesítése	2024. július 31.

Rendelet száma	Rendelet tárgya
4/2024. (IV.25.)	a településkép védelméről szóló 17/2019.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
5/2024. (IV.25.)	a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bélapátfalva, 2024. április 23.


Ferencz Péter
polgármester




Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 23-án 14.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla út, 70. sz. alatti Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Ferencz Péter polgármester,
Bársony Dániel alpolgármester,
Sas Béla önkormányzati képviselő
Kary József önkormányzati képviselő
Csuhány Béla önkormányzati képviselő
Mikó Ákos Zoltán önkormányzati képviselő
Tóthné Magyar Mariann önkormányzati képviselő.

Hivatalból jelen van: Dudásné dr. Géczy Erika jegyző
Szabó Orsolya jegyzőkönyvvezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a hivatalból megjelenteket, valamint a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a testület határozatképes és az ülést megnyitja. Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. A településkép védelméről szóló 17/2019.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása
2. A szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
4. A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokért fizetendő térítési díjak felülvizsgálata
5. Magyar Falu Program - Fogászati kezelőegység eszközbeszerzése
6. Danó Alajosné lakásbérleti szerződése
7. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 7 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

A településkép védelméről szóló 17/2019.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. A településkép védelméről szóló törvény módosult, ezért az önkormányzat rendeletét is módosítani szükséges. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri a bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági elnöke:

A bizottság tárgyalta a településkép védelméről szóló 17/2019.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosítását és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a településkép védelméről szóló 17/2019.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról a rendelet-tervezet szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a **4/2024. (IV.25.)** önkormányzati rendeletet a településkép védelméről szóló 17/2019.(XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról. (**1. melléklet**).

II. Napirend

A szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri a bizottságok elnökeit ismertessék a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítását és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Tóthné Magyar Marianna Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottsági elnöke:

A bizottság tárgyalta a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítását és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról a rendelet-tervezet szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a **5/2024. (IV.25.)** önkormányzati rendeletet a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról. (**2. melléklet**).

III. Napirend

Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja, hogy a közmeghallgatásra 2024. június 27-én, 17.00 órai kezdettel kerüljön sor. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e más javaslat. Kéri, szavazzanak a közmeghallgatás időpontjáról

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

25/2024. (IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a** alapján 2024. június 27-én, 17.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart.

Határidő: 2024. június 27.

Felelős: polgármester

IV. Napirend

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokért fizetendő térítési díjak felülvizsgálata

Ismerteti a napirendi pontot. Javasolja, hogy a térítési díjak ne emelkedjenek, a tavalyi árak maradjanak.

Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri a bizottságok elnökeit ismertessék a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági elnöke:

A bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Tóthné Magyar Marianna Turisztikai, Kulturális és Szociális Bizottsági elnöke:

A bizottság tárgyalta a napirendi és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokért fizetendő térítési díjak felülvizsgálatáról az előterjesztés szerint

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

26/2024. (III.26.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokért fizetendő térítési díjakat felülvizsgálta és azokat nem módosítja.

Határidő: 2024. április 23.

Felelős: polgármester

V. Napirend

Magyar Falu Program - Fogászati kezelőegység eszközbeszerzése

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a napirendet. Kéri a bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a Magyar Falu Program - Fogászati kezelőegység eszközbeszerzését és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a Magyar Falu Program - Fogászati kezelőegység eszközbeszerzéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

27/2024. (IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja, Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó eszközbeszerzés – 2024 pályázat kapcsán Fogászati kezelőegység beszerzésére a Bélapátfalvai II. számú fogorvosi körzetbe - közbeszerzési értékhatárt el nem érő - beszerzési eljárásban a legkedvezőbb árajánlatot tevő Apex-Dental Bt.-t (3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. u. 28., adószám: 21279207-2-05) nyilvánítja nyertesnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert a nyertes Apex-Dental Bt.-vel (3527 Miskolc, Bajcsy-Zs. u. 28., adószám: 21279207-2-05) a Castellini PUMA ELI VTSZ. 9018. típusú fogászati kezelőegység beszerzésére vonatkozó Megrendelés aláírására.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: polgármester

VI. Napirend

Danó Alajosné lakásbérleti szerződése

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a napirendet. Kéri a bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta Danó Alajosné lakásbérleti szerződését és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak Danó Alajosné lakásbérleti szerződéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

28/2024. (IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő - testülete Danó Alajosné részére a 3346 Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 16. szám alatti, 39 nm-es komfortnélküli családi házat 2024. május 1. napjától 2029. április 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Az ingatlan bérleti díját 7.800 Ft/hó összegben állapítja meg, Bélapátfalva Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 14/2023. (VIII.28.) önkormányzati rendeletében foglaltakra tekintettel. (39 m² x 200.- Ft = 7.800.- Ft/ hó.)

Felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: polgármester

VII. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzat Bajcsy-Zsilinszky utca 25. szám alatti ingatlan jelenleg üresen áll, de állapota miatt bérbe már nem adható, felújítása gazdaságtalan. Szintén kihasználatlan a József Attila út 19. szám alatti volt polgármesteri hivatal épülete, ezért minkét ingatlant javasolja értékesíteni.

Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a napirendet. Kéri a bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky utca 25. szám alatti ingatlan és a Bélapátfalva, József Attila út 19. szám alatti ingatlanok értékesítését és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky utca 25. szám alatti ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

29/2024. (IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky utca 25. szám (315 hrsz) alatti ingatlant meghirdeti értékesítésre.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a Bélapátfalva, József Attila út 19. szám alatti ingatlan értékesítésre való meghirdetéséről.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

30/2024. (IV.23.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Bélapátfalva, József Attila út 19. szám (837 hrsz) alatti ingatlant meghirdeti értékesítésre.

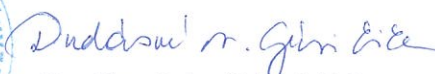
Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel.

Mivel más kérdés, észrevétel nem volt megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.


Ferencz Péter
polgármester




Dudásné dr. Géczy Erika
jegyző